

Referencia: **507-2523A**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **250.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Roque

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11360

Zona: SAN ROQUE



M² construidos: 153

Dormitorios: 3

Baños: 1

Descripción:

¡Vivienda en venta en exclusiva en el centro de San Roque!

Te presentamos esta amplia vivienda ubicada en una de las zonas más tranquilas, cómodas y demandadas del centro de San Roque, rodeada de todo tipo de comercios, servicios y equipamientos, y con todo lo necesario para disfrutar de una excelente calidad de vida sin necesidad de desplazarse.

La vivienda se distribuye en dos plantas más azotea y destaca por sus amplios espacios, su gran patio privado y sus múltiples posibilidades de distribución.

En la planta baja encontramos una acogedora cocina con zona de comedor, un amplio cuarto de baño, un dormitorio y un luminoso salón con acceso directo a un magnífico patio privado de aproximadamente 80 m², un espacio ideal para disfrutar al aire libre, organizar reuniones familiares o crear una agradable zona de ocio. El patio dispone además de barbacoa y trastero, aportando un plus de funcionalidad y comodidad.

La primera planta cuenta con una amplia habitación con posibilidad de redistribuirse y convertirse en dos dormitorios, además de un dormitorio principal con vestidor, un aseo y acceso directo a la terraza.

Desde la terraza se accede a la azotea, donde podrás disfrutar de unas increíbles vistas abiertas a la montaña, un espacio con muchas posibilidades para crear una zona chill-out, solárium o simplemente disfrutar del entorno.

Una propiedad con espacio, amplitud y grandes posibilidades, ideal tanto como vivienda habitual como para quienes buscan una casa con zonas exteriores y una ubicación privilegiada en el centro de San Roque.

VENTA EN EXCLUSIVA. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla!
